

ПАМЯТЬ

ЦЕНОЙ СВОЕЙ ЖИЗНИ НЕ ПУСТИЛИ ВРАГА

Памятник, посвященный подвигу шестой роты 104 полка 76 Гвардейской десантно-штурмовой Черниговской Краснознаменной дивизии ВДВ, открыт 7 ноября в парке Воинской Славы на пересечении улиц Джона Рида и Бадаева.

В церемонии приняли участие губернатор Санкт-Петербурга Георгий Полтавченко, председатель Законодательного собрания Вячеслав Макаров, командующий войсками Западного военного округа Анатолий Сидоров, вице-губернаторы Александр Говоров, Игорь Дивинский, Игорь Албин.

«15 лет назад, во время контр-террористической операции в Чечне, наши воины проявили беспримерное мужество и героизм. В неравном бою на каждого из них пришлось более двадцати до зубов вооруженных боевиков. Но наши ребята выстояли, ценой своей жизни не пустили врага. Тем самым они спасли сотни и тысячи жизней

своих сограждан. Из 84 не вернувшихся из боя воинов-десантников 15 проживали в Санкт-Петербурге и Ленинградской области», — сказал Г. Полтавченко.

Теперь в нашем городе есть место, где будет сохраняться память о подвиге десантников, сложивших головы в Аргунском ущелье. Хотя, конечно, об этом подвиге в нашем городе помнили и все предшествующие годы. Ежегодно в СКК проходит Международный юношеский турнир по самбо «Памяти подвига 6 роты ВДВ». На эти соревнования традиционно приезжают школьники и ветераны из нашего Муниципального образования. Также традицией стали показа-

тельные выступления воспитанников Центра допризывной подготовки МО Дачное во время церемонии открытия турнира.

Отметим, что в начале ноября на Аллее Героев в Московском Парке Победы прошла церемония открытия памятника Николаю Майданову. По словам участвовавшего в церемонии главнокомандующего Воздушно-космических силами России Виктора Бондарева, установка монумента — это лишь часть нашего долга перед командиром 325-го отдельного боевого транспортного вертолетного полка полковником Майдановым. 29 января 2000 года при проведении боевой операции полковник получил смертельное ранение. За мужество и героизм Николаю Саиновичу Майданову в 1988 году было присвоено звание Героя Советского Союза, а в 2000 году — звание Героя



Российской Федерации (посмертно).

Увековечивание памяти мужественных российских воинов становится традицией в нашем городе. Это результат планомерной работы как городских властей, так и ветеранской общественности и общественных организаций, таких как МБОО «Отчизна», основной офис которой находится в нашем Муниципальном образовании.

ЭКСПРЕСС-ИНТЕРВЬЮ



ЧТО БУДЕТ СО СКВЕРОМ?

Продолжаем начатую в предыдущих номерах тему о скором появлении памятника музыканту Виктору Цою в сквере возле станции метро «Прспект Ветеранов». На наши вопросы отвечает Глава МО Дачное Вадим САГАЛАЕВ.

— Вадим Александрович, известно, что в Муниципальном Совете МО Дачное есть определенная обеспокоенность в связи с принятием решения об открытии памятнику Виктору Цою. С чего она связана?

— Обеспокоенность действительно имеет место. Но не в связи с памятником, как таковым, а по поводу состояния сквера, где он должен быть установлен. Мы видим серьезную проблему в том, что ни Комитет по благоустройству, ни Фонд «Памяти Виктора Цоя» не планируют реконструкцию и комплексное благоустройство сквера с учетом ожидаемого потока посетителей. Творчество Виктора Цоя, его личность вызывают большой интерес многих горожан и гостей города. Я думаю, что количество людей, которые захотят увидеть памятник, будет достаточно большим. Причем, с высокой степенью вероятности, в сквер многие поклонники музыканта будут приходить не на 1-2 минуты, а на более длительное время.

— Им даже негде будет посидеть?

— Установка скамеек и урн планируется. Но это не решает всех проблем. Совершенно необходимо обустроить дополнительные дорожки, обеспечивающие подход к памятнику с разных сторон. Нужно расширить пешеходную зону вокруг монумента, замостить ее и одновременно оградить зеленые насаждения сквера, иначе их просто вытопчут.

Если этого не будет сделано, то жители Кировского района фактически лишатся сквера. В настоящее время в Совет поступает множество вопросов от граждан, обеспокоенных данной ситуацией. Будем добиваться, чтобы наше мнение было учтено.

И еще одна проблема, которая теперь приобретает особую остроту. Не нужно забывать, что общественный туалет возле метро до сих пор не функционирует, несмотря на неоднократные обращения и жителей, и депутатов. Обещанная «Водоканал» реконструкция туалета, к сожалению, не произведена. И если это не произойдет, то небольшой контейнерный туалет возле дома 102 по бульвару Новаторов станет таким же местом паломничества любителей творчества музыканта, как и сам памятник.

ПРАЗДНИК

ТОРЖЕСТВО В ЧЕСТЬ ДНЯ СОТРУДНИКОВ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ

9 ноября в УМВД России по Кировскому району состоялось торжественное совещание, посвященное Дню сотрудника органов внутренних дел.

Поздравить сотрудников УМВД пришли представители Законодательного Собрания Санкт-Петербурга, администрации Кировского района СПб, муниципальных образований, органов прокуратуры, следственного комитета и других силовых структур района.

Наиболее отличившиеся сотрудники были награждены почетными грамотами, медалями и нагрудными знаками от руководства ГУ МВД России по г. СПб и ЛО, благодарностями и ценными подарками от органов местного самоуправления. Среди них — и полицейские из 8 и 64 отделов, отвечающие за охрану общественного порядка на территории МО Дачное.

СТОП, ТЕРРОР

СОХРАНЯЕТСЯ УГРОЗА ТЕРАКТОВ

В связи с активизацией деятельности террористической организации «ИГИЛ» и серией терактов в различных странах мира органы местного самоуправления МО Дачное рекомендуют незамедлительно принять следующие меры антитеррористической защиты.

Руководителям управляющих организаций, объединений собственников жилья нужно незамедлительно провести ревизию состояния доступности мест общего пользования многоквартирных домов и устранить выявленные недостатки.

Сотрудникам важных объектов экономики и социальной инфраструктуры необходимо усилить охрану, безопасность и антитеррористическую защищенность, в том числе мест массового скопления людей. Нельзя допускать к ведению ремонтных работ рабочих, не имеющих постоянной или временной регистрации, держать открытыми подвалы, чердаки. Опасность представляют бесхозные транспортные средства в непосредственной близости и на контролируемой территории.

Жителей просим быть особо бдительными и сообщать в полицию о подозрительных лицах, предметах и пр.

МОЛОДЕЖЬ

СЛЕТ ЮНЫХ ПАТРИОТОВ

Курсанты Центра допризывной подготовки МО Дачное «Отчизна» и команда кадетского класса школы №493 приняли участие в городском слете военно-патриотических молодежных объединений, посвященном 70-летию Победы в Великой Отечественной войне и 85-летию Воздушно-десантных войск.

По программе слета команды выступили в следующих зачетных соревнованиях: строевая, огневая и общефизическая подготовка, радиационная, бактериологическая и химическая защита. Все участники пришли к единому мнению — слет нужно сделать традиционным, чтобы дать возможность ребятам, занимающимся военной подготовкой, показывать и совершенствовать свои навыки.

БЕЗОПАСНОСТЬ

УЧИМ ПРАВИЛА В АВТОГОРОДКЕ

11 ноября на базе детского сада № 23 Кировского района (пр. Народного Ополчения, 95) открылся Автогородок.

Несмотря на дождливую, пасмурную погоду, с воспитанниками детского сада воспитатели провели показательное игровое занятие. Использование данной площадки предполагается в любое время года и в любую погоду. Гостеприимные хозяева приглашают на занятия организованные группы детей со всего района.

Ю. КОНЮХОВА,
старший инспектор по пропаганде
ОГИБДД УМВД России по Кировскому району Санкт-Петербурга



ПОЗДРАВЛЯЕМ!

АНАТОЛИЮ ДУКУЛУ – 55!



30 октября 2015 года исполнилось 55 лет депутату Муниципального Совета МО Дачное ветерану милиции Анатолию Валентиновичу Дукулу.

Службу в органах внутренних дел Анатолий Дукул начал в 1981 году. На его боевом счету – задержания вооруженных преступников, освобождение заложников, участие в контр-террористических операциях в Чеченской республике. А.В. Дукул вышел в отставку в звании подполковника милиции с должности старшего оперуполномоченного по особо важным делам РУБОПа. Именно Анатолий Валентинович Дукул стал прототипом Дукалеса в сериалах «Улицы разбитых фонарей» и «Убойная сила».

Редакция нашей газеты, коллеги по депутатскому корпусу поздравляют А.В. Дукулу с юбилеем, желают ему крепкого здоровья, долгих лет жизни, счастья, радости и благополучия.

ЮБИЛЕЙ

ПОЛВЕКА ЦКД «КИРОВЕЦ»

50 лет исполнилось ЦКД «Кировец». Все эти годы он является очагом культуры для жителей города и района. Здесь показывали фильмы и проводили концерты, организовывали выставки и репетировали многочисленные творческие коллективы. У многих наших читателей с «Кировцем» связаны личные воспоминания: кто-то впервые вышел на сцену, у кого-то здесь прошло первое свидание...

Центр культуры и досуга «Кировец» – учреждение с богатой историей, устойчивыми традициями, большим творческим потенциалом. В Центре работают кружки, студии, ансамбли на любой вкус. За долгие годы в «Кировце» сложился великолепный состав руководителей коллективов – настоящих профессионалов, влюбленных в свою работу.

По словам Главы МО Дачное В.А. Сагалаева, «дружный творческий коллектив ЦКД делает все, чтобы у каждого, кто переступил его порог, возникло хорошее настроение. В этом и состоит миссия культуры – нести людям радость».

ЗДОРОВЬЕ

ДЛЯ ОСОБЕННЫХ ДЕТЕЙ

В Кировском районе на базе центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов действует отделение раннего вмешательства для детей в возрасте до трех лет.

Что такое программа раннего вмешательства? В широком смысле это комплекс образовательных, терапевтических и медицинских услуг для семей с детьми раннего возраста, имеющими отставание в развитии и/или нарушения в развитии. Часто это касается детей, которым сразу после рождения был поставлен диагноз (например, синдром Дауна), родившихся недоношенными, с малой массой тела, детей, которые были прооперированы.

Некоторые дети могут появиться на свет без каких-либо проблем, но их развитие может происходить медленнее, чем у ровесников, или отличаться от типичных образцов.

Сотрудники отделения помогают выявить основные проблемы и потребности ребенка и семьи, проводят диагностику развития ребенка, разрабатывают программу индивидуального сопровождения и оказывают профессиональную помощь. Вполне возможно, что ваш ребенок нуждается в программах раннего вмешательства, но для того, чтобы это понять, необходимо провести оценку уровня его развития.

Многие родители хотят встретиться с другими семьями, в которых растет ребенок с аналогичным нарушением или диагнозом. Специально для этого создан клуб «Поддержка», который проводит ежемесячные тематические встречи в неформальной, дружеской обстановке. А для наших ребятишек организовываются еженедельные тематические развивающие прогулки в Центре Экологического образования при лицее № 389, посещение зоологического уголка.

Справки по телефону 570-80-54. Отделение приема и консультации граждан работает с 10.00 до 17.00. Адрес – ул. Маринеско, 2/7.

Татьяна Андреевна МАЙОРОВА,
заведующая отделением раннего вмешательства

БЕСПЛАТНОЕ ОБУЧЕНИЕ
ДЛЯ МОЛОДЫХ МАМ И ПЕНСИОНЕРОВ!

Заняться карьерой в отпуске по уходу за ребенком – это реально. По направлению Агентства занятости населения Вы можете бесплатно получить новую профессию или повысить квалификацию по уже имеющейся специальности. Также Вы можете пройти обучение бесплатно по направлению Агентства занятости населения, если Вам назначена трудовая пенсия по старости, в настоящее время Вы не работаете, намерены восстановить профессиональные навыки или повысить свою квалификацию, стремитесь возобновить трудовую деятельность. Пенсионерам, направляемым на обучение по профессиям, требующим медицинского освидетельствования, возмещаются расходы по его оплате.

Отделение профессионального обучения Агентства занятости населения Санкт-Петербурга: ул. Васи Алексеева, 20/24. Телефон: 785-02-88.

СПОРТ

СКАНДИНАВСКАЯ
ХОДЬБА:
ПОЛЕЗНОЕ С ПРИЯТНЫМ

Октябрь 2015 года был богат на события группы скандинавской ходьбы МО Дачное под руководством тренера Анны Александровны Давыдовой.

раст и стаж ходьбы с палками не имели значения, а тот, кто выбрал просто прогулку без учета времени – получил

удовольствие от красоты парка и общения с единомышленниками. Дипломы и медали фестиваля в своих возрастных категориях завоевали О. Дорофеев (М40 – 1 место), А. Давыдова (Ж40 – 2 место), Б. Злобинский (М70 – 2 место), Т. Касабова (Ж70 – 2 место), Н. Аверкова (Ж70 – 3 место), В. Соловьева (Ж70 – диплом За личный героизм).



4 октября команда МО Дачное приняла активное участие в спортивном празднике Кировского района в парке Александрино, посвященном Всероссийскому Дню Ходьбы. Команда получила Кубок Администрации Кировского района за развитие скандинавской ходьбы.

25 октября наша команда участвовала в III Осеннем Международном Фестивале «Акула скандинавской ходьбы!!!», который проходил в парке Сосновка. Воз-

восточество от красоты парка и общения с единомышленниками.

30 октября состоялась выездная тренировка в петергофском парке Александрия. Участники

группы совместили полезное с приятным: полюбовались чудесными видами парка, прошли в стиле скандинавской ходьбы 4 км, сделали дыхательную гимнастику на берегу Финского Залива, почитали стихи.

31 октября в парке Александрино около Детской художественной школы состоялся мастер-класс для новичков и желающих отточить технику скандинавской ходьбы, организованный органами местного самоуправления МО Дачное. Под руководством инструктора А. Давыдовой и волонтеров более тридцати жителей округа познакомились с набирающим популярность видом физической двигательной активности.

ПРОКУРАТУРА СООБЩАЕТ

КОЛЛЕКТОР
ЗАКЛЮЧЕН
ПОД СТРАЖУ

В прокуратуре Кировского района нам сообщили, что продолжается следствие по делу гражданина Ковалю Т.И., 1990 года рождения, работающего в ООО «Домашние деньги».

Данный гражданин подозревается в совершении поджога детской коляски в подъезде одного из домов по ул. Лени Голикова. Это преступление, как считает следствие, было совершено с целью запугивания лиц, не выплативших кредит, полученный в ООО «Домашние деньги».

Кировским районным судом Санкт-Петербурга Ковалю Т.И. избрана мера пресечения в виде заключения под стражу.

О СТОЧНЫХ ВОДАХ

Природоохранная прокуратура Санкт-Петербурга напоминает, что в нашем городе качество сточных вод, отводимых абонентами в централизованные системы водоотведения, должно соответствовать нормативам, установленным распоряжением Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 08.11.2012 № 148 «Об установлении нормативов водоотведения по составу сточных вод в системы коммунальной канализации Санкт-Петербурга».

С абонентов, допустивших сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы коммунальной канализации Санкт-Петербурга сверх установленных распоряжением нормативов водоотведения, взимается плата в порядке, утвержденном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.10.2004 № 1677.

ПАМЯТКА ВОДИТЕЛЯМ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ
«О правилах проезда
по железнодорожным переездам»

Помните, что даже при применении машинистом всех средств экстренного торможения тормозной путь поезда составляет 1500-2000 метров.

Напоминаем, что запрещается выезжать на переезд в следующих случаях:

- при закрытом или начинающем закрываться шлагбауме (независимо от сигнала светофора);
- при запрещающем сигнале светофора (независимо от положения и наличия шлагбаума);
- при запрещающем сигнале дежурного по переезду;
- если за переездом образовался затор, который вынудит водителя остановиться на переезде;
- если к переезду в пределах видимости приближается поезд (локомотив, дрезина).

Кроме того, запрещается:

- объезжать с выездом на полосу встречного движения стоящие перед переездом транспортные средства;
- самовольно открывать шлаг-

баум;

- провозить через переезд в нетранспортном положении сельскохозяйственные, дорожные, строительные и другие машины и механизмы;
- движение тихоходных машин, скорость которых менее 8 км/ч, без разрешения начальника дистанции пути железной дороги.

При вынужденной остановке на переезде водитель должен немедленно высадить людей и принять меры для освобождения переезда. Одновременно водитель должен:

- при имеющейся возможности послать двух человек вдоль путей в обе стороны от переезда на 1000 м (если одного, то в сторону худшей видимости пути), объяснив им правила подачи сигнала остановки машинисту приближающе-

гося поезда;

- оставаться возле транспортного средства и подавать сигналы общей тревоги;
- при появлении поезда бежать ему навстречу, подавая сигнал остановки (сигналом остановки служит круговое движение руки – днем с лоскутом яркой материи или каким-либо хорошо видимым предметом, ночью – с факелом или фонарем. Сигналом общей тревоги служат серии из одного длинного и трех коротких звуковых сигналов).

Нарушения правил движения через железнодорожные пути влечет за собой наложение административного штрафа в размере пятисот рублей или лишение права управления транспортными средствами на срок от 3 до 6 месяцев.

Дорогие братья и сестры, построим храм вместе!

Ведется сбор пожертвований на строительство Храмового комплекса святого праведного Иоанна Кронштадтского на Кронштадтской площади.

В платежных документах в графе «Получатель» указывать:

ПМРО Приход храма св.прав.Иоанна Кронштадтского, ИНН/КПП 7805248991/ 780501001, банк получателя: Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге, г.Санкт-Петербург, БИК 044030704, р/сч. 40703810137000000306 к/сч.30101810200000000704.

Назначение платежа: пожертвования на строительство храма.

СПОРТ

КАК ЖИВЕШЬ, СДЮСШОР?



– Юрий Игоревич, в моем представлении для успешного функционирования и развития спортивной школы, прежде всего, нужны тренерские кадры и хорошая материальная база. Давайте начнем с последнего. Чем вы сегодня располагаете, в каких условиях тренируются ваши воспитанники?

– Материальная база СДЮСШОР Кировского района, без сомнения, одна из лучших в городе. В 2010 году построен прекрасный профессиональный стадион для легкой атлетики и футбола, с открытыми площадками для гандбола и баскетбола. В гандбольном зале с трибунами на 300 мест проходят игры российской Суперлиги, что говорит о многом. Здесь же тренируется одна из ведущих команд страны – «Университет-Нева».

Наш крытый легкоатлетический манеж в 2012-м реконструировала та же фирма, что занималась олимпийской базой в Новогорске. Так что получилась олимпийская база в миниатюре. Также мы располагаем 25-метровым плавательным бассейном, который используется для тренировок юных спортсменов и оздоровления жителей района.

– Есть ли у ребят возможность продолжать тренировки на летних каникулах, совмещая их с отдыхом?

– У школы есть загородный спортивно-оздоровительный лагерь «Аист» в Лужском районе. Туда ежегодно выезжают гандболисты, баскетболисты и легкоатлеты.

СДЮСШОР Кировского района исполняется 70 лет. Не успели отгреметь победные залпы мая 1945-го, как ребят и девчонок Кировского района пригласили на занятия в новую спортивную школу. В 1978-м ей было присвоено звание школы Олимпийского резерва. О том как живет школа мы беседуем с ее директором, Олимпийским чемпионом по гандболу Юрием НЕСТЕРОВЫМ.

– Теперь хотя бы пару слов о тренерах...

– В любой вид спорта детей может влечь только тренер. Мы активно подтягиваем к тренерской деятельности молодых специалистов, объединяя их позитивную энергию с опытом заслуженных ветеранов тренерского цеха.

– Сколько сейчас в СДЮСШОР учащихся, довольны ли вы успехами нынешнего поколения воспитанников?

– У нас обучается 1800 человек на шести отделениях – гандбол, баскетбол, регби, футбол, легкая атлетика, плавание. Отделение регби – самое молодое, ему только год, об успехах пока что говорить рано. Зато отделение гандбола – постоянный участник финалов в первенстве России разных возрастов. Одна наша легкоатлетка в 2014 году стала чемпионкой Летних юношеских Олимпийских игр в Китае.

– Из четырех чемпионов и призеров Олимпийских игр, вышедших из СДЮСШОР Кировского района, трое – гандболисты, в том числе и вы. Означает ли это, что отделение гандбола – ведущее?

– Оно самое массовое – в двух залах занимаются 400 с лишним человек. У них есть возможность регулярно наблюдать за тренировками и играми мастеров. Тренер команды «Университет-Нева», а с недавних пор – и сборной России Олимпийский чемпион Дмитрий Торгованов регулярно проводит для ребят мастер-классы.

Беседовал Иван СТЕПАНОВ



Дорогие учащиеся, тренеры, сотрудники и выпускники прошлых лет СДЮСШОР Кировского района! От имени депутатов Муниципального Совета МО Дачное поздравляю вас со славным юбилеем! СДЮСШОР расположена на территории нашего муниципального образования, и уже много лет продолжается практическое сотрудничество органов местного самоуправления с руководством Школы. Прекрасные отношения сложились и с директором СДЮСШОР выдающимся спортсменом Юрием Игоревичем Нестеровым, и с его предшественником Владимиром Евгеньевичем Шлюсом, который является Почетным жителем МО Дачное. Школа делает много для пропаганды здорового образа жизни, является центром спортивной жизни, физической культуры района. В юбилейный год СДЮСШОР входит в прекрасной спортивной форме, полная сил, надежд и планов. Поздравляем!

Вадим САГАЛАЕВ,
Глава МО Дачное

От всей души поздравляю всех, чья судьба неразрывно связана со СДЮСШОР Кировского района. Семьдесят славных лет здесь учились и продолжают учиться мальчики и девочки, юноши и девушки со всего района. Многие из них становятся известными спортсменами, оставляя свой след в истории спорта высших достижений. Но я убежден, что те, кто в итоге выбирают другую дорогу в жизни, сохраняют о годах, проведенных в СДЮСШОР Кировского района с самыми теплыми чувствами. Здесь проходят прекрасные спортивные праздники, расположены отличные спортивные сооружения, и, прежде всего, современный стадион, работают замечательные тренеры. Хочется поблагодарить всех тех, кто трудится в СДЮСШОР и вносит личный вклад в деятельность одной из ведущих спортивных школ города. С юбилеем вас!

Виталий МИЛОНОВ,
депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга



ДУХОВНОСТЬ

В САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ПРИВЕЗУТ КОВЧЕГ С МОЩАМИ СВЯТОГО КНЯЗЯ ВЛАДИМИРА

21 ноября в Санкт-Петербург перенесут ковчег с частицей мощей святого равноапостольного великого князя Владимира – Крестителя Руси. В городе святыня пробудет до 25 ноября.

С 21 до 22 ноября ковчег можно будет увидеть в Князь-Владимирском соборе (ул. Блохина, 26). 23 ноября – в Свято-Троицком соборе Александро-Невской Лавры (наб. реки Монастырки, 1 А). 24 ноября – в Казанском храме Воскресенского Новодевичьего монастыря (Московский пр., 100). 25 ноября – в Исаакиевском соборе (Исаакиевская пл., 1).

Мероприятие состоится по случаю празднования 1000-летия преставления святого равноапостольного великого князя Владимира. Мощи князя хранятся в Кафедральном Соборном Храме Христа Спасителя в Москве.

ПФР ИНФОРМИРУЕТ

20 000 ИЗ СРЕДСТВ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА МОЖНО ПОЛУЧИТЬ ДО АПРЕЛЯ 2016 ГОДА

С 5 мая 2015 года владельцы сертификатов на материнский (семейный) капитал, могут получить единовременную выплату в размере 20 000 рублей или в размере фактического остатка, не превышающего 20 тысяч рублей.

Право на единовременную выплату имеют как лица, уже получившие государственный сертификат на материнский (семейный) капитал (в том числе частично использовавшие), так и те, у кого данное право возникнет по 31 декабря 2015.

Выплату можно получить только один раз. Для ее получения необходимо подать соответствующее заявление непосредственно в Управление ПФР или через МФЦ не позднее 31 марта 2016 года.

В заявлении необходимо указать СНИЛС владельца сертификата, а также серию, номер, дату и наименование организации? выдавшей сертификат на материнский (семейный) капитал. К заявлению необходимо приложить документ, подтверждающий реквизиты счета в кредитной организации, открытого на лицо, получившего сертификат.

Решение об удовлетворении или отказе в удовлетворении заявления о предоставлении единовременной выплаты за счет средств материнского капитала принимается в месячный срок с даты подачи заявления.

В случае положительного решения, перечисление единовременной выплаты из средств МСК осуществляется на банковский счет единым платежом не позднее двух месяцев со дня подачи соответствующего заявления.

КОНСУЛЬТАЦИЯ АДВОКАТА

ДОГОВОР РЕНТЫ МОЖНО ЗАКЛЮЧИТЬ С ГОСУДАРСТВОМ

В Санкт-Петербурге принят Закон «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров ренты». Теперь пожилые жители могут заключить договор о пожизненном содержании в обмен на квартиру с городом в лице государственного бюджетного учреждения «Горжилобмен».

За комментариями мы обратились к адвокату компании «Адвокат-Недвижимость», председателю комитета по правовым вопросам Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга Сергею Слободянюку.

– Сергей Васильевич, итак, что получает гражданин, заключивший договор ренты с государством в лице «Горжилобмена»?

– По данному закону договор пожизненной ренты предусматривает передачу недвижимого имущества (квартиры) в собственность города. Платательщик ренты (Санкт-Петербург) взамен выплачивает единовременно 10% от рыночной стоимости передаваемой недвижимости. Плюс получатель ренты ежемесячно получает от города 16 000 рублей весь период жизни. Выплата прекращается со смертью рентополучателя.

– А квартплату кто при этом платит?

– Граждане, передавшие жилые помещения в собственность Санкт-Петербурга, сохраняют право пользования и проживания в переданном городу жилом помещении и потому оплачивают коммунальные и другие услуги, за исключением платы за капитальный ремонт.

– Кто может заключить такой договор?

– Одинокие граждане и супружеские пары, достигшие 75-летнего возраста.

– Чем договоренность с городом лучше, чем аналогичный договор ренты, заключенный с каким-нибудь человеком или фирмой, пообещавшими пожизненные выплаты в обмен на квартиру?

– Снижаются риски. При заключении стандартного договора ренты, где рентодателем выступает физическое или юридическое лицо, а не государство, то это лицо заинтересовано в скорейшем наступлении

момента прекращения выплат. То есть, смерти рентополучателя. Это обстоятельство всегда пугало граждан, как при заключении договора, так и при его исполнении. Бывали и случаи совершения преступлений на этой почве.

Как правило, подобные договора заключались только с родственниками или хорошими знакомыми. А что делать одиноким гражданам, у которых близких нет, и они никому не доверяют? При заключении договора ренты с государством, отсутствует конкретное лицо, желающее наступления неблагоприятных последствий для второй стороны.

Получатель ренты одновременно получает денежные средства, которые может потратить, например, на лечение и ежемесячно будет получать «вторую пенсию», что тоже хорошо.

– Теперь о минусах, если они есть.

– Большинство пожилых граждан больше интересуют не деньги, а постоянный уход и помощь. К сожалению, данный договор этого не гарантирует. Кроме того, необходимо четко понимать, что заключая такой договор, гражданин хотя и сохраняет право на проживание, но лишается права собственности. Следовательно, ни продать, ни подарить, ни завещать жилье он уже не сможет. Расторгнуть договор практически невозможно.

Думаю, что заключение договора ренты будет интересно одиноким людям, не имеющим родственников, с целью улучшения качества жизни. А информация о возможности заключения такого договора даст дополнительный стимул гражданам для улучшения качества ухода за своими престарелыми родственниками. У пожилых граждан в настоящее время появилась возможность безопасного выбора: передать жилье либо государству, либо родственникам.

Для консультаций по вопросам заключения договоров пожизненной ренты необходимо обращаться в центральный или районный офис СПб ГБУ «Горжилобмен».

Центральный офис находится по адресу: ул. Бронницкая, 32.

Справочный телефон: 576-00-00. Консультационный отдел, 1 этаж. Часы приема граждан: пн.-чт., 9.00-18.00; пт., 9.00-17.00; перерыв – 13.00-14.00. Отдел ренты, 4 этаж, каб. № 415. Часы приема граждан: пн.-чт. 10.00-17.00; пт. 10.00-16.00; перерыв – 13.00-14.00. Телефоны отдела ренты: 576-06-22, 576-06-28.

Кировский райжилобмен находится по адресу: пр. Стачек, 12.

Справочный телефон: 252-58-10. Часы приема граждан: пн., ср., чт., 10.00-17.00; пт., 10.00-13.00; перерыв – 13.00-14.00.

Компания «Адвокат-Недвижимость»

Оказывает юридические и риэлтерские услуги, сопровождает сделки с субсидиями, материнским капиталом, жилищными сертификатами, ипотекой. Бесплатные консультации адвоката по жилищным, наследственным, семейным вопросам – по предварительной записи.

Офис находится по адресу: Дачный проспект, 11. Тел. 756-38-48.

Интернет-сайт: www.advocat-n.ru.

СОЦИУМ

ПРИГЛАШАЕМ МНОГОДЕТНЫХ!

В Дачном продолжается подготовка к созданию общественного объединения многодетных родителей.

Помощь гражданам в формировании организации оказывают депутаты Муниципального совета. Будущая организация познакомит и сплотит мам и пап, которые воспитывают троих и более детей, ведь им есть что обсудить друг с другом: поделиться опытом, обдумать совместный досуг, посодействовать решению проблем. Конечно, такая организация будет работать в тесном взаимодействии с органами местного самоуправления МО Дачное.

По вопросу участия в деятельности общественной организации многодетных родителей, включения в списки, просим связаться с заместителем Главы МО Дачное Смирновой Аллой Николаевной по телефону 752-94-19.

РОЗЫСК

ИЩУТ ОЧЕВИДЦЕВ ДТП!

28 октября в 17 часов 30 минут у д. 89, корп. 1, по пр. Ветеранов произошло ДТП – наезд на несовершеннолетнего пешехода. Не установленный водитель, управляя предположительно «ВАЗ – Лада», совершил наезд на ребенка – пешехода 15 лет; девушка пересекала внутриваровый проезд, прилегающий к универсаму «Таллинский».

Со слов пострадавшей, после наезда водитель остановился, вышел из автомобиля, предложил помощь, однако несовершеннолетняя пострадавшая отказалась.



Просим отозваться очевидцев вышеуказанного ДТП в дежурную часть Управления МВД России по Кировскому району Санкт-Петербурга по телефону 252-02-02, в отдел розыска ОГИБДД УМВД России по Кировскому району Санкт-Петербурга по телефону 252-15-56 или направить информацию в Отдел ГИБДД по адресу: Санкт-Петербург, ул. Швецова, 39.

ФОТОФАКТ



30 октября отпраздновали «железную свадьбу» – 65 лет семейной жизни! – жители Дачного Ольга Александровна и Анатолий Константинович Тренины.

Депутаты Муниципального Совета и редакция нашей газеты от всей души поздравляют юбиляров, которые подают замечательный пример современной молодежи. На снимке: супругов Трениных поздравляет зам. Главы МО Дачное А.Н.Смирнова.

ОПЕКА

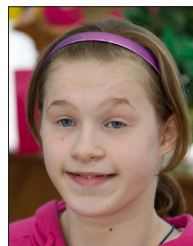
ЖДУТ НОВЫХ РОДИТЕЛЕЙ

Местная администрация МО Дачное обращается к людям, небезразличным к судьбам детей, которых по разным причинам оставили родственники. Эти дети ждут вашей любви и заботы!



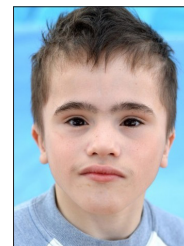
Александр А., 2005 г.р.

Мальчик хорошо идет на контакт со взрослыми, с детьми избирательно. Любит играть в одиночестве. Возможные формы устройства – опека, приемная семья, усыновление.



Юлия В., 1998 г.р.

Девочка доброжелательная, ласковая, любит помогать старшим, «хозяйка». Участвует в художественной самодеятельности и различных конкурсах. Возможные формы устройства – удочерение, опека, приемная семья.



Денис М., 2003 г.р.

Мальчик жизнерадостный, веселый, общительный. С трудом усваивает образовательную программу. Обучается на дому. Возможные формы устройства – усыновление, опека, приемная семья.

По всем вопросам обращаться в отдел опеки и попечительства Местной администрации МО Дачное. Адрес: пр. Ветеранов, 69, тел. 752-33-00. Часы приема: понедельник с 14-30 до 17-00, четверг с 10-00 до 12-30.

Кулинарные мастер-классы для ребят в детском кафе «ЗВЕЗДОЧКА»

В ходе мастер-класса мальчики и девочки научатся делать вкусные пирожки.

РАСПИСАНИЕ

ближайших мастер-классов:

– ноябрь: 25;

– декабрь: 2, 9, 16, 23.

Об условиях участия ребенка, а также организованных детских групп в мастер-классе можно узнать по телефону **758-99-43**.

Адрес: ул. Лени Голикова, 27.

Интернет: cafe-zvezdochka.ru.

Ресторан «ЗВЕЗДА»

★ приглашает провести ★

★ банкеты, свадьбы, дни рождения ★

★ К услугам гостей ★

три банкетных зала:

Каминный – на 30 человек,
Зеркальный – на 60,
Античный – на 210.

Ресторан сможет принять одновременно до 300 гостей.

Специальное банкетное меню.

Скидки и бонусы для юбиляров, специальные скидки для юбиляров 70, 75, 80, 85, 90-летнего возраста.

★ Ул. Лени Голикова, 27. ★
Тел. 758-99-43.

В целях профилактики правонарушений просим сообщать о местах незаконного проживания нелегальных мигрантов на территории Санкт-Петербурга по телефонам

02, 573-14-50 (64 отдел полиции),
752-08-02 (8 отдел полиции),
783-44-14 (отдел УФМС в Кировском районе),
572-94-19 (Муниципальный Совет МО Дачное).

ОБЪЯВЛЕНИЯ

СООБЩАЮТ ОРГАНИЗАЦИИ

Клуб «Ракета» приглашает всех желающих в класс гитары. Ул. Лени Голикова, 27. Тел. 757-26-75.

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

Коллекционер купит предметы старины и коллекционирования: ЗНАЧКИ, ЗНАКИ, ДОКУМЕНТЫ, МОНЕТЫ, ФАРФОРОВЫЕ СТАТУЭТКИ, МАЛОТИРАЖНЫЕ КНИГИ (издания до 1945 года), ДОРЕВОЛЮЦИОННЫЕ ИГРУШКИ, НАСТОЛЬНЫЕ МЕДАЛИ, СТАРИННЫЕ ДУХИ (не открытые), СТАРИННУЮ ТЕХНИКУ (патефоны, самовары и пр.) и прочее. Звоните! Телефон 8-953-16-18-533.

Куплю СОВЕТСКУЮ «МЕЛОЧЬ» дорого. Внимательно посмотрите, какую имен-

но! 1 руб. 1922 года. 2 коп. 1925 года. 2, 3 и 5 коп. 1927 года. 5 коп. 1933 года. 20 коп. 1934 года. 10 и 15 коп. 1942 года. Любые монеты 1947 и 1958 года. 5 и 15 коп. 1970 года. Телефон 8-952-377-57-16.

Консультации адвоката по жилищным вопросам, сделкам с недвижимостью. Сопровождение сделок. Тел. 8-911-920-81-91.

Мастер на час. Тел. 900-83-96 (Игорь).

Меняю 2-комнатную квартиру на 3-комнатную квартиру. Тел. 8-962-684-29-28.

Уроки английского: любой уровень. Переводы. Тел. 752-28-41.

НАШ ОКРУГ ДАЧНОЕ КУПОН ЧАСТНОГО ОБЪЯВЛЕНИЯ

Фамилия, имя _____ Телефон _____
(для связи с подателем объявления)

Текст _____
(максимум 25 слов, написанных печатными буквами)

Внимание! Купоны принимаются по адресу: пр. Ветеранов, 69, помещение МО Дачное, 2 этаж, приемная Главы муниципального образования МО Дачное. Вы можете принести их лично или прислать по почте. Редакция вправе отказать в публикации.